



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

ORDENANZA N° 1253/2021

VISTO:

El Proyecto de ORDENANZA TARIFARIA ANUAL para el ejercicio 2022.-

Y CONSIDERANDO:

Que ha sido revisada por la SECRETARIA DE HACIENDA Y DESARROLLO LOCAL y demás áreas de competencia específica conforme a cada Título.-

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE TANCACHA
SANCIONA CON FUERZA DE**

ORDENANZA TARIFARIA ANUAL PARA EL EJERCICIO 2022

TITULO 1 CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS INMUEBLES TASA MUNICIPAL DE SERVICIOS A LA PROPIEDAD

Base Imponible y Tasas aplicables

Art. 1. – De conformidad con lo establecido en el Art. 153 de la O.G.I. divídase el Radio Municipal en 4 (cuatro) zonas, de acuerdo con el plano que como ANEXO I forma parte de la presente Ordenanza.

Art. 2.- A los fines de establecer la Tasa de Servicios a la Propiedad Inmueble, se establecen los siguientes precios por metro lineal de frente y de acuerdo a las Zonas en las que los mismos se encuentren y que por la presente se determinan:

Zona “A” – “1” (Verde)	\$ 850.00
Zona “A” – “2” (Azul)	\$ 647.00
Zona “A” – “3” (Rojo)	\$ 431.00
Zona “A” - “4” (Amarillo)	\$ 237.00



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Los Contribuyentes que al 31/12/2021, no mantengan deuda con el Municipio, gozarán un descuento del 15% adicional. Los que se encuentren en plan de facilidades de pago no gozaran de este beneficio.

Zona “A” – “1” (Verde)	\$ 762.00
Zona “A” – “2” (Azul)	\$ 589.00
Zona “A” – “3” (Rojo)	\$ 384.00
Zona “A” - “4” (Amarillo)	\$ 214.00

Los Contribuyentes a quienes se les haya liquidado la presente tasa con cambio de zona respecto del año 2021, pagarán la tasa resultante fijada para el ejercicio 2022, por única vez, con un 10% de deducción.

Adicionales

Art. 3.- A los efectos de contemplar los casos especiales, se establecen los siguientes adicionales específicos:

- Los Terrenos baldíos sufrirán un adicional en todas las zonas, conforme a lo dispuesto en el Art. 156 de la O.G.I. de acuerdo a la siguiente escala:

RECARGO

Zona “A” – “1”	100%
Zona “A” – “2”	80%
Zona “A” – “3”	70%
Zona “A” - “4”	60%

Los recargos precedentemente establecidos no serán de aplicación, si él o los terrenos baldíos se mantienen permanentemente limpios, desmalezados y desratizados a cargo del propietario.

Facultase al D.E. para que proceda a realizar los trabajos de limpieza de veredas y desmalezamiento, desinfección, desinsectación y desratización de lotes baldíos por cuenta del propietario en caso de que éste no realice dichos trabajos, que serán obligatorios en los términos y plazos que fije el D.E.

Los montos resultantes por estos trabajos cuando los realice la Municipalidad, serán cargados a los propietarios en la liquidación de la Tasa a la Propiedad y en tantas cuotas como las que falten para el pago de esta tasa del ejercicio. En casos especiales el D.E. podrá otorgar planes de financiación para atender el pago del costo de estos trabajos de hasta seis cuotas, aunque el vencimiento de las mismas corresponda a cuotas de ejercicios diferentes.-

Estos recargos no serán de aplicación igualmente, si el terreno baldío es única propiedad del contribuyente y está destinado a la Construcción de su vivienda o local comercial, siempre y cuando la edificación se realice dentro del año de su adquisición. A tal fin el área Rentas – Sección Inmuebles – confeccionará un padrón actualizado de lotes baldíos con todos los datos necesarios para el cumplimiento de éste Artículo.-



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFBK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Según Código de Edificación en su Art. 3.3.4.1, será obligatorio construir Aceras, regida por Ordenanza N° 872/2008, Art. N° 2 y 4.

- b) A los fines de la aplicación del artículo 158 bis. de la Ordenanza General Impositiva y sus modificatorias, fíjese en la suma de pesos doscientos diez (\$ 210,00) por mes y por propiedad inmueble para las zonas A1, A2, A3 y A4, el “Adicional para Destino Final de Residuos Sólidos Domiciliarios”, que será liquidado conjuntamente con la “Contribución que incide sobre los inmuebles-Tasa Municipal de Servicios a la Propiedad”.

Casos Especiales

Art. 4.- Los inmuebles con acceso a la calle por pasillo, abonarán la tasa correspondiente a su zona, por el ancho del pasillo, que en ningún caso será inferior a 1 (un) metro establecida en el Art.2, más un 50% del valor que corresponda a la longitud del martillo. El monto total así determinado no podrá superar el equivalente a un lote de 10 (diez) metros de frente de la misma zona.-

Art. 5.- Los inmuebles edificados en planta baja y primer piso abonarán la tasa que corresponda, más un 50% del valor así determinado.-

Art. 6.- Los inmuebles que formen esquinas abonarán el total de metros lineales de frente, sobre la zona de mayor valor con frente equivalente y tendrán un descuento del 30%, si se destina solamente a vivienda y un 20 % si el destino es comercio y vivienda o solamente comercio. Cuando el lote tenga dos esquinas le corresponderá un cuarenta (40%) de descuento.

Para obtener el frente equivalente, se multiplican los metros por cada una de las zonas, lo que da un total anual y el mismo se divide por el valor anual de la zona de mayor valor para obtener un frente equivalente y ese resultado se lo aplica al valor de la zona más alta.

Cuando exista una única propiedad que el lote posea con frente a dos calles paralelas, y que sean destino de viviendas solamente, pagaran por los metros de frente de la zona de mayor valor.

Cuando las edificaciones que debieran contar con ochavas no se hubieren construido por omisión o por negativa del responsable de la construcción se deberá abonar la Tasa dispuesta en esta Ordenanza, con un 5% (cinco por ciento) de recargo.

Art. 7.- Las manzanas triangulares y que pertenezcan a un solo propietario – siempre que no se encuentren subdivididas – abonarán la Tasa de Servicios a la Propiedad únicamente por los dos lados de mayor longitud, gozando a la vez s/los montos resultantes de una deducción del 50%.

Los lotes que pertenezcan a una manzana triangular, y que por subdivisión tengan más de un frente, sin que dicho inmueble superen una superficie total de 580 mts². Abonarán una tasa que como máximo, será equivalente a la que corresponda a un terreno rectangular de centro de manzana de 12 mts. lineales de frente, conforme a la tasa fijada para la zona de servicios en que se encuentre.

Art. 8.- Los frentistas en cuya cuadra exista alumbrado público en mitad de cuadra, tendrán un adicional del 10% sobre la tasa básica. En el caso de que un frentista posea propiedad en esquina, solo se cobrará el adicional del 10% de la cuota básica .Por los artefactos de iluminación ubicados en esquina, no se genera adicional alguno.



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Art.9.- La Tasa correspondiente a Gasto administrativo por el envío de cedulones varios dentro de la localidad será de pesos ochenta (\$ 80,00).

La Tasa correspondiente a Gasto administrativo por el envío de cedulones varios fuera de la localidad se fijará según el valor establecido por Correo Argentino para el tipo de envío.

Formas de Pago

Art. 10.- La Tasa correspondiente a este TITULO, podrá ser abonada por los contribuyentes de la siguiente manera:

a) DE CONTADO:

Hasta el 15 de Febrero del 2022 con el Diez (10) % de descuento.

b) EN CUOTAS:

En 12 (doce) Cuotas mensuales, iguales y consecutivas, con los siguientes vencimientos:

Cuota N° 01	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/02/2022
Cuota N° 02.	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/03/2022
Cuota N° 03	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/04/2022
Cuota N° 04	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 09/05/2022
Cuota N° 05	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/06/2022
Cuota N° 06	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/07/2022
Cuota N° 07	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 09/08/2022
Cuota N° 08	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/09/2022
Cuota N° 09	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 10/10/2022
Cuota N° 10	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 08/11/2022
Cuota N° 11	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 09/12/2022
Cuota N° 12	Cuota equivalente al 8.33% con vencimiento el 09/01/2023

Prórroga de Vencimientos

Art.11.- Facultase al Departamento Ejecutivo Municipal a prorrogar mediante Decreto y bajo razones debidamente fundadas y relativas al normal funcionamiento y desenvolvimiento Municipal, hasta 30 días cualquiera de las fechas de vencimiento precedentemente establecidas.

Exención a jubilados y pensionados

Art.12.- Las Tasas por los Servicios a la Propiedad Inmueble que tengan que pagar los Jubilados y Pensionados gozarán de los descuentos que establece el Art. 160 punto 10 en sus apartados a) y b) O.G.I. siempre que sea único inmueble y que se encuentre habitado por ellos, debiendo presentar una Declaración Jurada en formulario suministrado por la Municipalidad. El Organismo Fiscal puede solicitarle al beneficiario, cuando lo crea conveniente, que dicha DJ venga acompañada de un Informe Socio económico y Escritura Pública de Dominio.-



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFBK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Igual beneficio lo tendrá la propiedad alquilada por el Jubilado o Pensionado que tenga a su cargo el pago de la Tasa a la Propiedad y siempre que el inmueble locado no corresponda en propiedad a un familiar directo en línea ascendente o descendente que lo haya recibido por cualquier forma (venta, donación, sucesión, etc.) de quién o quiénes son ahora.

En el caso de que los Jubilados o pensionados hayan cedido en vida el inmueble de que se trate, conservando el usufructo, no corresponderá el beneficio establecido en este artículo.-

TITULO 2

TASA SOBRE LA ACTIVIDAD COMERCIAL, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS

Art.13.- De acuerdo a lo establecido en el artículo correspondiente de la Ordenanza General Impositiva, fijase en el 4 ‰ (cuatro por mil) la alícuota general que se aplicará a todas las actividades, con excepción de las que tengan alícuotas diferentes asignadas en el artículo siguiente y aquellas que tributan por monto fijo. En ningún caso la obligación resultante podrá ser inferior a los importes MINIMOS que fije esta Ordenanza Tarifaria, salvo para los pequeños contribuyentes que deberán ingresar la tasa o cancelar a través del MONOTIBUTO Federal, de acuerdo a la ESCALA que se fija como mínimos para este ejercicio según la CATEGORIA en que esté inscripto ante el AFIP.

Art.14.- Las alícuotas especiales para cada actividad, se especifican en el ANEXO II que forma parte integrante de la presente Ordenanza Tarifaria Anual.-

La Tasa Correspondiente a Gasto administrativo por el envío de DD JJ dentro de la localidad será de pesos ochenta (\$ 80.00).

La Tasa correspondiente a Gasto administrativo por el envío de DD JJ fuera de la localidad será el valor establecido por Correo Argentino para el tipo de envío.

Mínimos Generales

Art.15.- Los mínimos a tributar mensualmente, serán los siguientes:

a)	Actividades del 4 ‰ (cuatro por mil) al 9 ‰ (nueve por mil)	\$ 1,300.00
b)	Actividades superiores al 9 ‰ (nueve por mil)	\$ 1,730.00

Estos mínimos se aplicarán cuando el contribuyente, en ejercicio de su actividad, explote un solo rubro o varios sometidos a la misma alícuota.

Cuando el contribuyente explote dos o más rubros sometidos a distintas alícuotas tributará como mínimo lo que corresponda según los apartados a) y b); para el rubro de mayor base imponible, siempre que el mismo no sea inferior al impuesto total resultante de las Bases Imponibles por las alícuotas de las actividades que desarrollan sin perjuicio de lo expuesto en el párrafo anterior.

Mínimos Especiales

Art.16.- Cuando se explote los siguientes rubros, pagarán mensualmente como mínimo:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Rubro	Mínimo Mensual
Casas Amuebladas y casas de alojamiento por hora por pieza habilitada al finalizar el año calendario anterior al inicio de la actividad	\$ 910.00
Pub no bailables	\$ 2,280.00
Confitería bailable c/capacidad acorde a la siguiente escala:	
0 a 150 personas	\$ 4,280.00
151 a 400 personas	\$ 5,890.00
401 en adelante	\$ 7,560.00
Autos Remises, y Taxis por coche	\$ 780.00
Servicios Sociales y/o Fúnebres (cooperativas, Mutuales o Particulares)	\$ 11,770.00
Empresas de Servicios Ferroviarios del Estado (Concesionadas o Privatizadas) se tomarán como ingresos brutos el total facturado por carga u otro servicio con origen en Tancacha	\$ 26,450.00
Empresas de telefonía y/o Cooperativas por Telefonía Fija , Rural , Celular y/o similares , por abonado y por mes	\$ 80.00
Servicios de Internet, por abonado y por mes	\$ 80.00
Empresas de TV por cable, por abonado y por mes	\$ 80.00
Estaciones de Servicios y Exp. combustible	\$ 4,500.00

Para los taxis y remises será lo establecido en la Ordenanza N° 906/2009 que reglamenta ésta actividad, la cual mantiene plena vigencia. El plazo para dar cumplimiento a la ITV, será de acuerdo a la fecha que figure en la habilitación Municipal de cada uno, la cual en caso de incumplimiento caducará.

Cuando un mismo contribuyente tenga habilitado o solicite habilitación para más de un local de ventas, servicios, industrias, etc., aunque se trate de una sucursal, los mínimos fijados en esta Ordenanza o los importes que resultaren por DD. JJ., serán de aplicación a cada uno de ellos.

Igual tratamiento recibirán, desde el punto de vista impositivo legislado en esta Ordenanza, quienes incorporen otro rubro de explotación, en locales diferenciados con ingresos independientes, aunque estén unidos o comunicados entre sí, interiormente.

Otros mínimos especiales

Art. 17.- Los montos mínimos mensuales para Entidades Financieras Oficiales, Empresas y Cooperativas proveedoras de Gas y Servicios Eléctricos serán los siguientes:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFBK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

a)	Para Bancos y Entidades Financieras, por cada empleado cualquiera sea su jerarquía	\$ 3,215.00
b)	Por cada cilindro de Gas facturado o su equivalente en Kg.	\$ 3.83
c)	La Empresa EPEC y Cooperativas por el Serv. Eléctrico por KW. Urbano y rural.	\$ 0.0434
d)	Tarjetas de Créditos Provinciales, Nacionales e Internacionales	\$ 25,690.00
e)	Tarjetas de Créditos Locales	\$ 14,980.00
f)	Otras entidades financieras, particulares, mutuales	\$ 14,980.00
g)	Venta de Pirotecnia temporarias por mes	\$ 3,770.00

Artesanos – Oficios – Enseñanza y Otros

Art. 18.- Los contribuyentes que ejerzan únicamente una actividad de artesanado, enseñanza u oficio, las pensiones, hospedajes, y pequeños comercios de supervivencias, cuando la actividad sea ejercida bajo los siguientes requisitos:

- 1) No estar inscriptos en el impuesto al valor agregado
- 2) No desarrollar la actividad a través de cualquier tipo societario
- 3) La actividad sea desarrollada sin empleados
- 4) Los ingresos del ejercicio anterior no superen la suma de \$ 1261,060.00
Abonarán mensualmente por todo concepto la suma fija de \$ 550.00

El acogimiento a esta tasa tendrá vigencia por el término de un (1) año, debiendo renovar la solicitud anualmente en caso de continuar en las mismas condiciones.

Grandes desarrollos y emprendimientos

Art. 19.- Los emprendimientos comerciales de gran envergadura, como barrios cerrados, hipermercados, etc., serán materia de una ordenanza específica.

Las ferias comerciales de comerciantes de otras jurisdicciones, serán materia de una ordenanza específica.

Declaración Jurada mensual y anual

Art. 20.- Los contribuyentes y responsables presentarán hasta el día de los respectivos vencimientos, la declaración Jurada mensual determinativa del impuesto a tributar, en formularios que suministrará la Municipalidad. Anualmente, antes del día 31 de Marzo de cada año, presentarán la DJ anual en formularios a suministrar por la Municipalidad.-

Conforme lo establece el Art. 37 Inc.d) de la O. G. I. deberán presentar junto a la Declaración Jurada establecida en el párrafo anterior, la DJ del Impuesto sobre los Ingresos Brutos de la Provincia de



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Córdoba del período correspondiente, o Libro de IVA ventas si la D.J. de Ingresos Brutos Provincial no hubiere sido presentada. Para los contribuyentes que tributen bajo el Régimen del Convenio Multilateral deberán presentar mensualmente fotocopia del Form.CM03 y anualmente el Form.CM05 en igual plazo para la presentación que el establecido en la Jurisdicción Córdoba, o cualquier otro formulario o documentación que reemplace a los aquí detallados.

Los Monotributistas deberán presentar el comprobante de pago respectivo.

Vencimientos y Pagos

Art. 21.- Las Tasas establecidas en el presente Título se pagarán hasta el último día hábil del mes siguiente de acuerdo al siguiente cronograma:

Mes de Operaciones	Vencimiento	Mes de Operaciones	Vencimiento
Enero	28/02/2022	Julio	31/08/2022
Febrero	31/03/2022	Agosto	30/09/2022
Marzo	29/04/2022	Septiembre	31/10/2022
Abril	31/05/2022	Octubre	30/11/2022
Mayo	30/06/2022	Noviembre	29/12/2022
Junio	29/07/2022	Diciembre	31/01/2023

Inicio y Cese de actividades

Art.22.- Al momento de solicitar la apertura de un negocio deberá presentar nota con todas las especificaciones referidas a la actividad a desarrollar, fecha de apertura del local y nombre del mismo, fotocopia DNI, constancia de CUIT y/o constancia de AFIP, monotributo o responsable inscripto según corresponda, en caso de alquiler fotocopia de contrato, planos de Obra del Inmueble y de Obra de Gas.-

En caso de cese de actividades presentará Nota con indicación de la fecha a partir de la cuál operará la misma y si existe deuda por el impuesto de éste título deberá cancelar el mismo junto a los intereses, multas y otros que pudieran existir.- o solicitar plan de facilidades de pago al D. E. otorgando garantías a satisfacción del mismo. El cese definitivo de la actividad se otorgará una vez cancelado el total de la deuda.-

De acuerdo a las características en cada actividad comercial la Municipalidad puede habilitar dicho comercio por el plazo de un año, con renovación a otro según lo requiera.-

INSCRIPCION DE OFICIO

Art.23.- La Municipalidad de Tancacha deberá inscribir a través de la Dirección de Rentas Municipal “de Oficio” todas aquellas actividades comerciales Industriales y de Servicios que no hayan realizado el trámite correspondiente debiendo notificarlas en forma inmediata y fehaciente.

PRORROGA DE VENCIMIENTO



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Art. 24.- Facultase al DE a prorrogar por Decreto hasta un máximo de 30 (treinta) días, las fechas de vencimientos precedentemente establecidas cuando razones fundadas relativas al normal funcionamiento municipal, así lo requiera.

TITULO 3

TASA QUE INCIDE SOBRE LAS DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Art.25.- A los fines de la aplicación del Artículo 187 de la O. G. I .se fijan los siguientes tributos:

a) CIRCOS: Los Circos que se instalen en el ejido Municipal, junto con la Solicitud de Permiso correspondiente abonarán por adelantado y por día de función, el importe que surja de multiplicar por Diez el precio de la entrada de mayor valor.

b) BAILES Y/O ESPECTACULOS: Todas aquellas entidades comerciales o no, con personería jurídica o no, (particulares incluidos) que realicen u organicen bailes y/o espectáculos en locales propios o arrendados abonarán por cada reunión lo siguiente:

- El diez (10%) por ciento de las entradas vendidas, con un mínimo de pesos nueve mil setecientos noventa (\$ 9,790.00).
- Los Bailes de Egresados que organicen las Escuelas e Institutos de la localidad abonarán un mínimo de pesos setecientos cuarenta (\$740.00)

c) CONFITERIAS BAILABLES con espectáculos, tributarán de la siguiente forma:

Realizada los días viernes	\$	3,100.00
Realizada los días sábados	\$	5,565.00
Realizada los días domingos	\$	5,565.00
Demás días de la semana	\$	2,310.00

d) PUB, PIANO-BAR, CAFÉ CONCERT con espectáculo público que no cobren entrada:

Tributarán por mes y adelantado	\$	3,100.00
---------------------------------	----	----------

e) FESTIVALES DE MÚSICA, RECITALES DE CUALQUIER ÍNDOLE

1) En Locales cerrados propios o alquilados

Los empresarios de espectáculos deberán registrarse en la Actividad Comercial correspondiente. En el caso de que sea un Club Social y/o Deportivo local como así también las Instituciones Civiles sin fines de lucro que lo organicen y destinen lo recaudado a los fines específicos de su creación, abonarán por función pesos seiscientos ochenta y cinco (\$ 685.00).



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

El resto de los organizadores deberán acompañar para tales circunstancias el contrato que así lo pruebe con el grupo artístico contratado y tributarán por función un mínimo de pesos ocho mil setecientos diez (\$ 8,710.00).

2) En Plazas y calles públicas

En este caso los valores establecidos en el apartado anterior serán incrementados en un treinta por ciento (30%).

f) PARQUES DE DIVERSIONES: Los parques de diversiones y otras atracciones análogas, abonarán por día de función, por cada juego y por adelantado:

a. Cuando cuenten con más de 10 juegos	\$ 110.00
b. Cuando cuenten con hasta 10 juegos	\$ 80.00

g) ENTRETENIMIENTOS INFANTILES: Medios a motor, mecánicos, karting, motos para niños, trenes, como así también todo elemento que ocupe un espacio público a los fines de esparcimiento, abonarán por día y en forma adelantada, pesos ciento cuarenta (\$140.00) por cada uno.

h) BOXEO, LUCHA Y SIMILARES: Los espectáculos de boxeo, lucha o similares, abonarán por cada reunión:

- a) Organizadas por entidades benéficas y a su beneficio: sin cargo.
- b) El resto de Organizadores un mínimo de pesos quinientos setenta (\$ 570.00)

i) CARRERAS: Las carreras de automóviles, bicicletas, motocicletas que se realicen dentro del ejido Municipal, y en lugares autorizados por el D.E. abonarán por cada participante anotado y por adelantado:

a) Carreras de automóviles	\$ 340.00
b) Carreras de Motocicletas	\$ 190.00
c) Carreras de Got-kart	\$ 80.00
d) Carreras de bicicleta	\$ 80.00

j) Los espectáculos hípicos: Abonarán un importe de pesos quinientos setenta (\$ 570.00) por cada participante anotado con un MÍNIMO de pesos cinco mil setecientos cincuenta (\$5,750.00) la jornada hípica.

k) OTROS DEPORTES: El resto de los espectáculos deportivos abonarán un mínimo de quinientos setenta (\$ 570.00).

Las Entidades benéficas, Escuelas, etc. que organicen torneos deportivos serán sin cargo.

La utilización del Polideportivo Municipal para torneos institucionales, a partir de las 21hs. abonarán en concepto de energía eléctrica por hora la suma de pesos quinientos setenta (\$ 570.00).



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Declaración Jurada y Pago

Art.26.- Simultáneamente con la presentación de la solicitud del permiso para la realización del evento deberá abonarse el importe equivalente a los mínimos que correspondan.

El segundo día hábil posterior a la realización del evento, vence el plazo para presentar la Declaración Jurada y abonarla, debiendo el organizador acreditar, si correspondiere, la factura de pago de AADICAPIF Y SADAIC; a los efectos de determinar el tributo resultante. Los depósitos previos efectuados se tomarán como pago a cuenta de la liquidación final.

Art.27.- A los fines de la aplicación del Artículo 188 de la Ordenanza Impositiva, la tasa por afectación de inspectores municipales se fija por turnos de cuatro (4) horas o fracción.

- Un turno pesos dos mil ciento treinta y cinco (\$2,135.00)
- Turnos consecutivos a partir del segundo pesos novecientos treinta (\$ 930.00) por hora.

El pago se efectuará al contratar el servicio.

TITULO 4 CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LA OCUPACIÓN Y COMERCIO EN LA VÍA PÚBLICA
--

Art.28.- La contribución establecida en el artículo 198 de la O.G.I. se pagará de la siguiente forma:
Por la ocupación de la vía pública con elementos que se exhiban para ser rifados, vendidos, promocionados, etc., previa autorización municipal, quién delimitará la zona a ocupar, se pagará por día la suma de pesos quinientos cuarenta (\$ 540.00). Este importe se incrementará en un 100% cuando el solicitante sea de otra localidad.

Art.29.- Se cobrará por cada puesto y/o kioscos en espectáculos públicos, fiestas patrias y/o patronales:

Hasta 3 mts. Cuadrados	\$ 690.00
Hasta 6 mts. Cuadrados	\$ 1,120.00
Más de 6 mts. Cuadrados	\$ 1,400.00

Cuando estos puestos sean de otras localidades se cobrará un recargo del 100%.

Art.30.- Por la ocupación de la vía pública para depósito transitorio de materiales y para ejercicio de actividad comercial fíjense los siguientes tributos:

a) Por la apertura de calzada o vereda, para conexiones de agua corriente, Obras de salubridad y cloacas, gas, etc. (Se cobrará por adelantado y por mes o fracción de hasta 15 días): pesos tres mil doscientos diez (\$ 3,210.00). Se deberá reconstruir las zonas afectadas con los mismos materiales que componen al resto de la calzada. Esta reconstrucción será a cargo de la Empresa que realice la obra.

b) Por depositar y ocupar la vereda con arena, cal, preparaciones de mezcla, ladrillos, etc. por cinco días: pesos dos mil seiscientos setenta y cinco (\$ 2,675.00).

c) Por ocupación de la vía pública con escombros abonarán por día: pesos ochocientos setenta (\$870.00).



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

En el caso del apartado c) quedarán exentos quienes contraten los servicios de volquetes (Ordenanza N° 877/2008)

- e) Por rotura de pavimento o veredas para reparaciones de cañerías de agua y/o demás. Se deberá reconstruir las zonas afectadas con los mismos materiales que componen al resto de la calzada. Esta reconstrucción será a cargo de la Empresa que realice la obra, abonarán: pesos dos mil treinta (\$2,030.00).

TITULO 5 CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS MERCADOS Y COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS DE ABASTO EN LUGARES DE DOMINIO PUBLICO O PRIVADO MUNICIPAL

NO SE LEGISLA

TITULO 6 INSPECCION SANITARIA ANIMAL

Art.31.- Por reinspección sanitaria de productos alimenticios:

a) **POR INTRODUCCIÓN:**

Por cada media res	\$ 230.00
1. Los introductores que a su vez sean propietarios o concesionarios de carnicerías con domicilio en Tancacha que introduzcan entre 51 y 60 medias reses mensuales abonarán un máximo de pesos cinco mil seiscientos diez (\$5,610.00).	
2. Cuando superen las 60 medias reses mensuales deberán abonar los pesos siete mil seiscientos sesenta (\$7,660.00) más pesos ciento veinte (\$120.00) por cada media res.	
Por carne trozada por kilo	\$ 4.00
Por cada res caprina, ovina y lechones de hasta 16 kg.	\$ 50.00
Por cada media res porcina	\$ 105.00
Menudencias, por cada juego	\$ 6.00
Embutidos, fiambres y pescado por Kg.	\$ 4.00
Aves y productos de caza por unidad	\$ 4.00
Lácteos, frutas y verduras por Kg.	\$ 4.00
Huevos por cajones 30 docenas	\$ 80.00
Análisis de Triquinoscopía cada muestra	\$ 1,180.00



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Productos de panificación y sus derivados – Mensual	Equivalente a la categoría máxima prevista para los monotributistas Art. 13 de la presente norma.
---	---

b) **POR REGISTRO DE INTRODUCTORES DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS:**

Por un período anual del Registro de Introdutor	\$ 13,230.00
Por inscripción anual del vehículo	\$ 4,500.00

Podrá ser abonado por semana o por mes de acuerdo a la cantidad de veces que ingresa.

TITULO 7 CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS REMATES Y FERIAS DE HACIENDA

NO SE LEGISLA

TITULO 8 DERECHOS DE INSPECCION Y CONTRASTE DE PESAS Y MEDIDAS

Art. 32.- Se abonará en concepto de servicios obligatorios de inspección y contraste de pesas y medidas, los siguientes derechos:

Las balanzas, básculas, etc. de todo tipo, incluso de suspensión, abonarán anual:

1. Hasta 10 Kg.	\$ 760.00
2. Más de 10 Kg. Hasta 25 Kg.	\$ 1,070.00
3. Más de 25 Kg. Y hasta 200 Kg.	\$ 1,390.00
4. Más de 200 Kg. Y hasta 5.000 Kg.	\$ 2,135.00
5. Más de 5.000 Kg.	\$ 7,485.00
6. Básculas con plataforma para camiones , públicas o Privadas	\$ 25,680.00
7. Balanzas móviles en el radio Municipal.	\$ 14,980.00

Art.33.- Las tasas mencionadas en el Art. anterior son anuales, y a los efectos del servicio la Municipalidad podrá ordenar la inspección y contraste en cualquier época del año, venciendo el 30 de Junio de 2022.

Las infracciones constatadas, serán pasibles de MULTAS equivalentes a dos (2) veces el importe que les correspondería abonar según la escala del art. anterior, las que se duplicarán respecto de la multa anterior, en caso de reincidencia.-

TITULO 9 CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS CEMENTERIOS

Inhumaciones

Art.34.- Fíjense los siguientes derechos de Inhumaciones:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

1. Panteón Familiar	\$ 4,690.00
2. Tumbas	\$ 4,285.00
3. Nichos	\$ 4,010.00

Concesiones de nichos (Reacondicionados):

Art. 35.- Por las concesiones a noventa y nueve (99) años:

1ra. Fila (Abajo)	\$ 25,730.00
2da. Fila (Centro)	\$ 22,900.00
3ra. Fila	\$ 22,170.00
4ta. Fila	\$ 18,970.00

Concesiones de nichos (Construcciones Nuevas):

1ra. Fila (Abajo)	\$ 48,220.00
2da. Fila (Centro)	\$ 51,340.00
3ra. Fila	\$ 49,940.00
4ta. Fila	\$ 47,150.00

Art.36.- Por las concesiones temporarias por un (1) año:

1ra. Fila	\$ 940.00
2da. Fila	\$ 1,070.00
3ra. Fila	\$ 1,070.00
4ta. Fila	\$ 940.00

Art. 37.- Por las concesiones de Nichos nuevos:

Facultase al D.E. a modificar por Decreto los precios de las concesiones, conforme al precio de la obra, con más la incidencia del terreno para la misma, e índice de construcción.

Todas las concesiones temporarias, se renovarán el día 15 de Julio de 2022.

La Tasa correspondiente al Gasto Administrativo por el envío de cedulones (Alquiler o perpetuidad), será de pesos ochenta (\$ 80.00) para dentro de la localidad, y para fuera de la localidad se fijará según el valor establecido por Correo Argentino para el tipo de envío.

Art.38.- Por concesiones de Urnero municipal se cobrará el equivalente al 30% del valor de las concesiones de nichos, ya sea a perpetuidad o tiempo determinado.-

Art.39.- Por concesiones por 99 años de terrenos en el cementerio se pagará el metro cuadrado: pesos diez mil cuatrocientos cuarenta (\$10,440.00).

Sobre los terrenos dados en concesiones se deberá construir en un plazo de un año a contar de la fecha de otorgamiento del respectivo título, caso contrario quedará sin efecto la concesión, perdiendo el beneficiario todo derecho.



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Por cada lote que se transfiera, el titular de la concesión deberá abonar, previa autorización municipal, la suma de pesos siete mil setecientos (\$7,700.00) Panteón, y pesos cinco mil ciento ochenta (\$5,180.00) Tumba.

Otros servicios

Art. 40.- Por la autorización de reducción de cadáveres cuyos residuos sean colocados en urnas depositadas posteriormente en los respectivos pabellones, urnarios, panteones familiares o:

Por trasladados fuera del Cementerio	\$ 2,460.00
Por los cierres de nichos	\$ 1,020.00
Por los traslados dentro del Cementerio	\$ 1,290.00
Por introducción y traslado de extintos fuera de Cementerio sin coche fúnebre	\$ 2,460.00
Por inhumación en Cementerio Parque Privado	\$ 1,290.00
Por exhumación por reducción de extintos	\$ 1,290.00

Servicios de Mantenimiento, Limpieza, Desinfección, Forestación y Conservación

Art.41.- Por los servicios precedentemente enunciados en este capítulo que la Municipalidad presta en el cementerio local, fijase las siguientes tasas que deberán ser abonadas por los responsables de las concesiones, sin límites de duración de la concesión:

NICHOS (1° Fila)	\$ 870.00
NICHOS (2° Fila)	\$ 970.00
NICHOS (3° Fila)	\$ 970.00
NICHOS (4° Fila)	\$ 870.00
TUMBAS	\$ 1,070.00
PANTEONES	\$ 2,030.00
TERRENOS PARA TUMBAS	\$ 1,070.00
TERRENOS PARA PANTEONES	\$ 2,030.00

Las Entidades que cuenten con cuerpos de hasta 30 nichos, abonarán una tasa fija por el total de pesos once mil doscientos treinta y cinco (\$ 11,235.00) anual.

Aquellas Entidades que cuenten con panteones comunitarios para sus asociados, abonarán pesos doce mil seiscientos setenta (\$ 12,670.00) por año.

Esta tasa deberá hacerse efectiva en 2 (dos) cuotas semestrales, la 1° con vencimiento el 15/07/2022 y la 2° el 15/12/2022, fechas que se fijan como vencimiento para su cancelación.

Los Jubilados y/o Pensionados con haber mínimo jubilatorio y sean titulares de la concesión, gozarán de un descuento del 50% sobre dicha Tasa.

Construcciones, Refacciones o Modificaciones



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFBK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Art.42.- Por los trabajos y construcciones a efectuarse en el Cementerio Municipal se abonará lo siguiente:

	Panteón	Tumba	Nicho
Por nuevas construcciones	\$ 1,920.00	\$ 1,070.00	\$ 540.00
Por refacciones y modificaciones	\$ 640.00	\$ 540.00	\$ 270.00
Por trabajos de pintura	\$ 540.00	\$ 270.00	\$ 220.00

Art. 43.- Para la presentación de planos, documentos, verificaciones de cálculos y estudios de planos, se adoptarán todas las disposiciones que rigen para la construcción de Obras Privadas, en el Código de Edificación.

TITULO 10 CONTRIBUCIONES POR LA CIRCULACION DE VALORES SORTEABLES CON PREMIOS

Art.44.- La base que se tomará para la aplicación de la contribución de este título será el valor escrito de venta al público del Número, Billeto, Boleta, etc. Que se pretenda poner a la venta, independientemente de la cantidad de números a vender, de acuerdo a la siguiente tabla:

Importe de \$ 1,00 a \$ 100,00	\$ 270.00
Importe de \$ 101,00 a \$ 200,00	\$ 1,400.00
Importe de \$ 201,00 a \$ 300,00	\$ 2,780.00
Importe superior a \$ 300,00	\$ 5,220.00

La Institución, Sociedad, Persona, etc. Que pretenda poner en circulación y venta en la Localidad una Rifa, Bono, Número, Boleta, cualquiera sea la denominación y finalidad, deberá solicitar autorización municipal previa y pagar por adelantado los importes anteriormente fijados.-

Art.45.- Los Organizadores o Entes emisores serán responsables del cumplimiento de las normas legales de nivel nacional, provincial y municipal. El permiso municipal no significa que el Organizador o Ente emisor haya dado cumplimiento con todas las normas legales que rigen al respecto, cumpliendo con todas las exigencias de la Lotería de Córdoba.-

TITULO 11 CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LA PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

Art.46.- Letreros de cualquier tipo que contengan textos fijos instalados en la vía pública, en caminos, Terrenos baldíos, Estación Terminal de Ómnibus, Clubes Deportivos, en comercios y viviendas particulares fuera de la línea de edificación, abonarán por metro cuadrado y por año pesos un mil novecientos veinte (\$1,920.00).

Toldos, por metro cuadrado y por año abonarán pesos ochenta (\$80.00).



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Carteles fuera de línea Municipal (sobre vereda):

MEDIDAS MAXIMAS:

Ancho: 0,60 mts.

Altura: 2,00 mts.

UBICACIÓN:

Deberán ubicarse a 45 cm. de la línea de cordón cuneta, en concordancia con el eje de plantación.

Art.47.- El plazo para la liquidación y pago del importe del artículo anterior vencerá el 30 de Junio de 2022.

Art.48.- La publicidad callejera pagará por día pesos ochocientos cincuenta (\$ 850.00), cuando sea de otra localidad.

TITULO 12

CONTRIBUCIONES POR LOS SERVICIOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCION DE OBRAS PRIVADAS

Art.49.- Fíjase los derechos de estudio y aprobación de planos, documentación e inspección de obra, según su superficie cubierta y su ubicación en el radio urbano, cuyas copias quedaran archivadas en esta Municipalidad de acuerdo con el siguiente detalle:

1. Por construcción de obra de proyecto, destinada a vivienda propia no abonarán derecho alguno, salvo el Derecho de Oficina, la única propiedad con una superficie máxima de 40 mts. Cuadrados.
2. Por construcción de obras de proyecto, destinadas a vivienda unifamiliar independiente.

1° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 75.00
2° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 55.00
3° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 42.00
4° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 36.00

3. Por construcción de locales para depósitos de mercaderías, cereales y oleaginosos. Estructura de hormigón armado sea o no prefabricadas.

1° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 55.00
2° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 36.00
3° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00
4° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 22.00



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

4. Por construcción de locales para depósitos de mercaderías, cereales y oleaginosos. Estructura con cubierta de chapa de zinc, fibrocemento o similares, sobre estructuras reticuladas de madera y/o hierro.

1° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 42.00
2° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 36.00
3° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00
4° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 22.00

5. Por construcción de locales, con destino a uso comercial, industrial y/o de servicio.

1° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 75.00
2° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 55.00
3° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 42.00
4° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00

6. Planta de silos y celdas, categoría única por c/ 1000 Kg: \$ 22.00

7. Por aprobación de planos de relevamiento de obras privadas anteriores a 1956 no abonaran derecho alguno, salvo el sellado de Derecho de Oficina: pesos tres mil ciento veinte (\$3,120.00).

8. Por aprobación de planos de relevamiento de obras privadas existentes y que con anterioridad no hayan sido declaradas en esta municipalidad y ante Organismos competentes de la Provincia, se abonarán los derechos establecidos por zonas con un recargo del 50%.

9. Las obras de refacción o remodelación abonaran:

1° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 55.00
2° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00
3° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00
4° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 22.00

10. En el caso de Aprobación de Planos y Documentación de Obra, se cobrará un monto mínimo de pesos tres mil diez (\$ 3,010.00).

11. Por construcción de instalaciones y/o tendidos de líneas de las Empresas de suministros de Electricidad (aéreas y/o subterráneas), Empresas que exploten el servicio de Agua Corriente (o Cooperativas), Empresas que exploten servicio de T.V. (o Cooperativas), Empresas de servicios telefónicos (o Cooperativas), Empresas que exploten servicios de provisión de Gas Natural (o Cooperativas) y otras similares, deberán presentar los respectivos planos de Obras para su aprobación y abonar el 3% (TRES POR CIENTO) sobre el monto de la obra.



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

12. Están libradas de tales disposiciones las obras que sean ejecutadas por la Municipalidad.

Art. 50.- Fijase los estudios y aprobación de planos de Mensura- Subdivisión, Unión, Loteo y Posesión, previo certificado de libre deuda del inmueble en cuestión, según el siguiente detalle:

1. Por mensura parcial, con edificio por cada uno	\$ 1,920.00
2. Por mensura parcial, sin edificio	\$ 1,060.00
3. Por subdivisión por cada lote resultante	\$ 1,650.00
4. Por unión de dos parcelas	\$ 1,920.00
5. Por unión de más de dos parcelas y por c/u	\$ 910.00
6. Por aprobación de planos de subdivisión afectada al régimen de propiedad horizontal y por cada parcela resultante	\$ 3,100.00
7. Por loteo: cuando un particular efectúe un loteo conjuntamente con el Municipio, abonará el 50% de los apartados 1. 2. y 3.	
8. Por aprobación de planos de posesión	\$ 9,040.00
9. Por aprobación de planos de amojonamiento	\$ 950.00

Art. 51.- Todos los propietarios que soliciten a la Municipalidad el CERTIFICADO FINAL DE OBRA, para ser presentado ante los Organismos competentes de la Provincia, e Instituciones similares abonaran según el siguiente detalle:

1° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 42.00
2° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00
3° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 28.00
4° Zona, por mt2 de superficie cubierta	\$ 22.00

TITULO 13

CONTRIBUCIONES POR INSPECCION ELECTRICA Y MECANICA Y SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA – CONTRIBUCION POR INSTALACION Y SUMINISTRO DE GAS NATURAL – INSPECCION Y CONTRALOR

Energía Eléctrica

Art.52.- Fíjense las siguientes contribuciones sobre el importe facturado a los consumidores por la Empresa prestataria del Servicio de Energía Eléctrica sobre las siguientes categorías:

- a) Categoría residenciales, comerciales y generales..... 14 %
- b) Categoría Industrial..... 8 %



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

El ingreso del gravamen se hará por intermedio de la Empresa que tenga a su cargo el suministro de la energía eléctrica quién liquidará a la Municipalidad las sumas percibidas dentro de los 10 días posteriores al vencimiento de cada bimestre.-

Gas Natural

Art.53-Fijase una Contribución sobre el importe facturado incluidos cargos fijos por demanda contratada a los consumidores de gas natural, conforme a las alícuotas indicadas seguidamente:

- a) El 12% (doce por ciento) para el consumo de Gas Natural de uso doméstico, Comercial y dependencias oficiales, e industriales que no estén comprendidos en la categoría de grandes consumidores.

- b) El 3% (tres por ciento) para el consumo de Gas Natural para uso Industrial, de grandes consumidores de acuerdo a la reglamentación de la Empresa prestataria del Servicio.-

Conexiones

Art.54.- Por todo pedido de conexión, o reconexión de luz, cambio de nombre del titular, deberá abonar el siguiente derecho:

- a) Familiar..... \$ 570.00
- b) Comercial e Industrial..... \$ 1,130.00

Suministro de Agua Corriente - Servicio de Cloacas (no se legisla)

Suministro de Agua-Emisión de Permiso municipal:

- a) Familiar..... \$ 570.00
- b) Comercial e Industrial..... \$ 1,130.00

TITULO 14 DERECHOS GENERALES DE OFICINA
--

Art.55.- Todo trámite o gestión realizada ante la Municipalidad está sometido al derecho de oficina que a continuación se establece:

a – DERECHO DE OFICINA REFERIDO A LOS INMUEBLES

Se establecen los siguientes importes por trámites o solicitudes relacionados con los Inmuebles:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

a-1) Declaración de inhabilitación de inmuebles y/o inspecciones a pedido de los propietarios	\$ 1,570.00
a-2) Por informes solicitados por Escribanos, Martilleros y otros relacionados con derechos en concepto de contribución sobre los inmuebles, para realizar transferencias, hipotecas y cualquier otra operación	\$ 2,100.00
a-3) Denuncia o infracciones a las normas sobre edificación efectuada por propietarios o inquilinos contra propietarios que requieran la intervención de la oficina técnica de la Municipalidad	\$ 1,570.00
a-4) Sellado Municipal por aprobación de Planos	\$ 1,120.00
a-5) Inspección catastral	\$ 700.00
a-6) Por comunicación de mensura, subdivisión, unión de inmuebles	\$ 700.00
a-7) Por pedido de loteo o urbanización	\$ 2,100.00
a-8) Otros no previstos	\$ 700.00
a-9) Visación de Planos de mensurable para posesión por cada lote previo certificado de Libre Deuda del Inmueble	\$ 7,000.00
a-10) Carpeta para Expedientes de planos	\$ 490,00
a-11) Permiso carga de agua para piletas c/ 6000 litros	\$ 1,680.00

b- DERECHO DE OFICINA REFERIDO AL COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS

Se establecen los siguientes importes por trámites o solicitudes relacionados con el Comercio, la Industria y los Servicios:

b-1) Solicitud de exención Impositiva para industria nueva	\$ 3,000.00
b-2) Por Inscripción, Transf., Cierre, Inspección, etc. de Negocios, Oficinas, Industrias de grandes contribuyentes.-	\$ 1,850.00
b-3) Por inscripción, transferencia, Cierre, etc. de actividad de artesanado, oficio, etc. y otras actividades con tratamiento especial de pequeños contribuyentes	\$ 760.00
b-4) Por modificación o cambio de rubros, cambio de domicilio, modificaciones de titulares, y otras modificaciones que deban informarse	\$ 760.00
b-5) Por renovación de habilitaciones	\$ 420.00
b-6) Certificado de libre deuda	\$ 870.00
b-7) Pedido de instalación de ferias, mercaditos, Kioscos en la vía pública	\$ 1,070.00
b-8) Pedido de inspección de vehículos de sanidad	\$ 1,070.00



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

b-9) Sellado de libreta de sanidad	\$ 800.00
b-10) Otra solicitud no prevista (Informe Defensa Civil, Arquitect. Bromatol. etc.). En caso en que los mencionados anteriormente deban realizar más de un informe se cobrará el doble del monto estipulado.-	\$ 940.00
b-11) Solicitud de permiso para la realización de ferias, showroom y/o outlet en casa de familia.	\$ 940.00

c – DERECHO DE OFICINA REFERIDO A ESPECTÁCULOS PÚBLICOS:

c-1) Instalaciones de Parques de Diversiones y Circos.	\$ 910.00
c-2) Permiso p/ realizar competencias de Motos/Automóviles.	\$ 1,540.00
c-3) Realización de Bailes, Espectáculos Musicales.	\$ 870.00
c-4) Realización de Espectáculos Deportivos y/o competencia de todo tipo.	\$ 870.00
c-5) Solicitud de permiso para la venta de Rifas, tómbolas, números, etc.	\$ 870.00
c-6) Realización de Desfiles de Modelos.	\$ 870.00
c-7) Realización de Espectáculos Folkloricos.	\$ 870.00
c-8) Realización de Esp. Teatrales.	\$ 640.00
c-9) Realización de cenas con baile.	\$ 640.00
c-10) Exposición de premios de rifas, tómbolas, sorteos, etc.	\$ 640.00

d – DERECHO DE OFICINA REFERIDO A SOLICITUDES DE DOCUMENTACIÓN

Establécense los siguientes importes por trámites o solicitudes relacionados con la solicitud de copia de documentación:

d-1) Copia de Ordenanza Tarifaria Anual (por cada año)	\$ 640.00
d-2) Copia de Ordenanza General Impositiva	\$ 640.00
d-3) Copia de Código de Edificación	\$ 970.00
d-4) Fotocopia de otras Ordenanzas y/o instrumentos legales municipales	\$ 15.00
d-5) Otorgamiento de Libreta de Sanidad	\$ 870.00
d-6) Renovación de Libreta de Sanidad	\$ 430.00
d-7) Otros trámites no especificados	\$ 640.00

e- DERECHO DE OFICINA REFERIDO A CARNET DE CONDUCTOR

Por adhesión a la Ley Provincial de Tránsito N° 8560 y Decreto N° 318/2007 Provincial, se crean y tarifican las Categorías de Licencias de Conductor previstas en la Ley y en consecuencia se establecen los siguientes importes por trámites o solicitudes relacionados con el Carnet de Conductor, estableciéndose los siguientes montos:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

TABLA BASE PARA EL PRECIO DE LAS DISTINTAS LICENCIAS DE CONDUCIR

CLASES	A	B	C	D	E	F	G
VIGENCIA							
1 Año	\$ 970.00	\$ 1,190.00	\$1,400.00	\$1,530.00	\$1,640.00	\$1,150,00	\$1,730.00
2 Años	\$ 1,400.00	\$1,670.00	\$1,990.00	\$2,230.00	\$2,040.00	\$1,620.00	\$2,140.00
3 Años	\$ 1,820.00	\$1,990.00	\$2,250.00	\$2,260.00	\$2,460.00	\$1,990.00	\$2,560.00

TABLA DE VIGENCIA DE LICENCIAS DE CONDUCIR

EDADES	PERIODO DE VIGENCIA
18 a 19 años	1 año
19 a 21 años	2 años
21 años a 46 años	3 años
47 años a 60 años	3 años
61 años a 70 años	3 años
Más de 70 años	1 año

Serán sin cargo las licencias de conducir para: Bomberos, Policías y personal de Administración Municipal afectado al manejo de los vehículos municipales.

Establécese el costo del material de Educación Vial a ser provisto para rendir el examen teórico en la suma de pesos cuatrocientos ochenta (\$ 480.00).

El vencimiento de la Licencia de Conducir, debe coincidir con la fecha de otorgamiento de dicha licencia.

Facultase al D.E. a los fines de la aplicación en Jurisdicción Municipal de las categorías de carnet de conductor, de acuerdo a la legislación Provincial y/o Nacional sobre la materia que se instrumente, y para la adopción de todas las medidas administrativas con el equipamiento técnico necesario para la expedición de los Registros en esta Municipalidad de Tancacha.-

Para los Certificados de Baja Municipal, por cambio de Radicación y Transferencia de dominio de vehículos automotores fíjese una tasa equivalente a pesos un mil ochocientos veinte (\$ 1,820.00).

Para los Certificados de Baja Municipal, por cambio de Radicación y Transferencia de dominio de motocicletas fíjese una tasa equivalente a pesos un mil seiscientos setenta (\$ 1,670.00).

f) DERECHO DE OFICINA REFERIDO A LOS VEHÍCULOS

Se establecen los siguientes importes por trámites o solicitudes relacionados con Vehículos:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

f-1) Trámites relacionados con el transporte público pasajeros	\$ 1,130.00
f-2) Solicitudes de Certificados de Libre de Deuda	\$ 880.00
f-3) Inscripciones , cambio de motor, cambio de chapa	\$ 910.00
f-4)Otros trámites	\$ 640.00
f-5) Duplicado Certificado Libre Deuda y/o baja Municipal	\$ 1,400.00
f-6) Gasto administrativo mod.1998 y anteriores –exceptuados de Imp. Prov. Automotor -	\$ 490.00
f-7) Otorgamiento y/o renovación de obleas Remis	\$ 760.00

g) – DERECHO DE OFICINA REFERIDO A LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

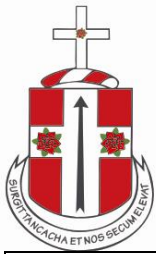
Se fijan los siguientes importes como contribución por la ejecución de trabajos en la Vía Pública (Obras Privadas):

g-1) Solicitud de permiso, derechos de oficina, para ocupar vías públicas, para realizar obras y trabajos de construcción, demolición, etc. Con o sin interrupción del tránsito vehicular ,por cada 15 días	\$ 540.00
g-2) Por trabajos extraordinarios en la vía pública con interrupción total del tránsito vehicular por día o fracción	\$ 810.00
g-3) Por medición de línea de edificación y veredas	\$ 450.00
g-4) Solicitud de Permiso, Derecho de Oficina (toldos, letreros, etc.)	\$ 450.00
g-5) Visado previo de planos diversos	\$ 750.00

Quienes hayan obtenido el permiso y abonado la tasa correspondiente, deberán en todos los casos hacerse cargo de sacar los escombros y materiales en forma inmediata, de modo de no obstruir en la calle ni en la vereda el tránsito de vehículos y de personas. El retiro de dichos materiales será por su exclusiva cuenta y cargo y, en caso de que ello no ocurra, podrá la Municipalidad retirarlos de oficio, a cuyos efectos deberán abonar las tasas correspondientes de conformidad a lo establecido en el Art.30 Inc. b) y c) de esta Ordenanza.

h) – TASA ADMINISTRATIVA

h-1) Notificación fehaciente de reclamo de deuda en mora de tributos, tasas, contribuciones y/o multas.(El monto se incluirá en la cuenta correspondiente del contribuyente intimado)	El valor establecido por Correo Argentino para el tipo de envío
h-2) Solicitud de prescripción o condonación de deuda de cualquiera de los tributos legislados	\$ 600.00



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFBK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

h-3) Reconsideración de Multas, Decretos u otras reglamentaciones	\$ 720.00
h-4) Otros informes no considerados específicamente	\$ 600.00

i - CERTIFICADOS – GUIAS DE HACIENDA, SOLICITUDES DE:

i-1) Certificados de Guías de Transferencias o Consignación de Ganado Mayor, por cabeza	\$ 170.00
i-2) Ídem, de Ganado Menor, por cabeza	\$ 80.00
i-3) Certificado de Guía de Transito, por cabeza	\$ 60.00
i-4) Certificado de Guías de Ganado Mayor, que previamente ha sido consignado por cabeza	\$ 100.00
i-5) Certificado de Guías de Ganado Menor, que previamente ha sido consignado por cabeza	\$ 60.00
i-6) Certificados de Guías de Cuero, por unidad	\$ 60.00
i-7) Guías de Traslado de Cueros:	
Hasta 50 cueros	\$ 2,155.00
Más de 50 cueros	\$ 3,390.00

j – JUZGADO DE FALTAS

Correspondencia simple	\$ 80.00
Certificada común	Valor establecido por Correo Argentino para el tipo de envío
Certificada con aviso de retorno	
Gasto Administrativo General	\$ 190.00
Gasto Administrativo con Actuaciones	\$ 290.00
Gasto Administrativo Expediente Simple	\$ 570.00
Gasto Administrativo Expediente con Resolución	\$ 950.00

TITULO 15

RENTAS DIVERSAS

REGISTRO CIVIL

Art.56.- Los aranceles por los servicios que presta la oficina de Registro Civil y Capacidad de las Personas, serán los fijados por la Ley Impositiva Provincial, los que pasan a formar parte de la presente Ordenanza, excepto:

Por cada Nacimiento o defunción que se inscriba en los Registros Ordinarios	\$ 140.00
Por Asentamiento de Hijo o Defunción	\$ 80.00
Por Transporte de Cadáveres	\$ 670.00
Por cada inscripción de Reconocimiento de Hijo	\$ 230.00



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Por imposibilidad comprobada de alguno de los contrayentes deba realizarse fuera de la oficina	\$ 1,820.00
Por Solicitud fuera de termino de Inscripción de Nacimiento	\$ 220.00
Por Inscripción de Sentencia	\$ 700.00

Cuando los trámites se efectúen fuera del horario de atención al público, los mismos sufrirán un recargo de acuerdo al siguiente detalle:

- Lunes a Viernes 100%.
- Sábado y Domingo 200%.

Estas tarifas sufrirán las mismas modificaciones que establezca la Dirección del Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas de la Provincia de Córdoba y que se Publiquen en el Boletín Oficial.- Por la provisión del porta-libretas de matrimonio se establece un derecho de pesos dos mil ciento cuarenta (\$ 2,140.00).

En caso de Inscribirse Defunciones fuera del horario de atención al Público, se cobrará un monto adicional de pesos setecientos setenta (\$770.00).

Para la Renovación de DNI, se aportará solidariamente un Bono Contribución de pesos setenta (\$ 70.00), que será destinado a las Instituciones de la localidad.-

ALQUILER DE BIENES MUNICIPALES

Art.57.- Por servicios a solicitud de tercera persona se aplicaran las siguientes tarifas, con personal y combustible:

a) Camión regador :	
a-1) Agua a domicilio, en el ejido urbano por viaje	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
b) Camión volcador	
b-1) Camión volcador por hora, en el ejido urbano	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
c) Hidroelevador por hora	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
d) Maquinarias y Herramientas por hora:	
d-1) Retroexcavadora	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
d-2) Moto niveladora	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
d-3) Pala cargadora frontal o Mini cargador	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
d-4) Tractor con niveladora de arrastre o picadora	100 Lts. p/h. de Gas-Oil
d-5) Niveladora de arrastre o picadora de pasto	100 Lts. p/h. de Gas-Oil



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

d-6). Acoplado Tanque 6000 lts. Sin tractor (En ejido urbano)	\$ 2,200.00
d-7) Acoplado tanque sin tractor, en zona rural –fijo x día y adelantado	\$ 4,280.00
d-8) Regla Vibradora	\$ 3,220.00

SANEAMIENTO Y CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE

Art.58.- Por los trabajos realizados por el Departamento de Saneamiento e Inspección Sanitaria, incluido el material y los productos, fijase las siguientes Tasas:

LIMPIEZA DE SITIOS BALDÍOS

- Por la limpieza de sitios baldíos que se realiza a cargo del propietario, se cobrará cada vez que se realice por metro cuadrado de superficie: pesos treinta y cinco (\$35.00); en el caso de necesitar maquinarias se cobrará además la hora de alquiler.-
- Por limpieza de veredas realizada a cargo del propietario, se cobrará por metro lineal pesos ciento treinta (\$130.00).

DESINSECTACION:

Por cada Superficie hasta 300 mts2	\$ 1,650.00
Trabajo del operario y Derechos de Oficina	\$ 1,650.00

DESINFECCIÓN

Por cada superficie hasta 300 mts2.	\$ 880.00
Trabajo del operario y derechos de oficina	\$ 1,645.00

DES RATIZACION:

Por cada bandeja que se coloque con cebo sólido o líquido	\$ 540.00
Trabajo de Operario y Derechos de Oficina	\$ 640.00
Por cada cartucho que se utilice	\$ 640.00
Trabajo del operario y Derechos de Oficina	\$ 640.00

COMUNICACIONES – LOCALIZACION DE ANTENAS – INSPECCIÓN DE SISTEMAS

Líneas de comunicaciones – conexiones – tendidos aéreos o subterráneos

Art.59.- De conformidad a lo establecido en el Art.276 de la O.G.I., las Empresas que hagan utilización del dominio público o privado municipal (ocupación del espacio aéreo o del subsuelo), ya se trate de personas físicas o jurídicas, abonarán -previa autorización de la Municipalidad- los siguientes tributos:

- Por extendido de líneas de comunicaciones, interconexiones, conexiones telefónicas, fibras ópticas, o de sistemas similares que sean tendidas con afectación del espacio aéreo o subterráneos, sean estos privados o públicos del Municipio:



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Zona A1 y A2 s/ANEXO I

a) Autorización para la ocupación, por mt. lineal	\$ 385.00
b) Tributo anual, por mt. lineal	\$ 42.00

Zona A3 y A4. s/ANEXO I

a) Autorización para la ocupación, por mt. lineal	\$ 210.00
b) Tributo anual, por mt. Lineal	\$ 22.00

Zona A5 s/ANEXO I

a) Autorización para la ocupación, por mt. lineal	\$ 110.00
b) Tributo anual, por mt. lineal	\$ -.-

2) IDEM para tendido de líneas de transmisión de IMÁGENES DE TELEVISIÓN:

Zona A1 – A2 y A3 s/ ANEXO I

a) Autorización para la ocupación, por mt. lineal	\$ 388.00
b) Tributo anual, por mt. lineal	\$ 95.00

Zona A4 y A5 s/ANEXO I

a) Autorización para la ocupación, por mt. lineal	\$ 274.00
b) Tributo anual, por mt. lineal	\$ 42.00

3) IDEM. Transmisión de T.V. por aire:

Zona A1 – A2 y A3 s/ ANEXO I

a) Por abonado o usuario del servicio (Autorización)	\$ 274.00
b) Tributo anual, por abonado o usuario del servicio	\$ 113.00

Zona A4 y A5 s/ANEXO I



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

a) Por abonado o usuario del servicio (Autorización)....	\$ 196.00
b) Tributo anual, por abonado o usuario del servicio....	\$ 98.00

Para la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos de Tancacha Ltda. éstas tasas gozarán de una reducción del 50% y exención total de los apartados b) (tributo anual). Facultase al D.E. a reducir estos valores cuando se trate de recambio de obras ya existentes.-

Lo dispuesto en este Artículo es sin perjuicio de la Tasa establecida SOBRE LA ACTIVIDAD COMERCIAL, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS y las “CONTRIBUCIONES POR LOS SERVICIOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PRIVADAS”. Se establece la obligación de exigir a todo Ente que ejecute trabajos de los que se desprenda la necesidad de ocupación del Espacio Público Municipal, la presentación de una garantía no inferior al 10% del monto de los trabajos por parte del ó los Responsables.

TASA POR FACTIBILIDAD DE LOCALIZACION PERMISO DE OBRA Y HABILITACION DE ANTENAS DE COMUNICACIÓN Y SOPORTE DE ANTENAS Y SUS ESTRUCTURAS PORTANTES Y/O EQUIPOS DE TRANSMISION Y RECEPCION DE RADIOFRECUENCIA (TELEFONIA MOVIL INDIVIDUAL O TELEFONIA CELULAR) O DE ESTOS EN CONJUNTO

Art.60.- De acuerdo a lo establecido en la Ordenanza General Impositiva en su Art.277, por cada antena y estructuras portantes y/o equipos de transmisión y recepciones de radiofrecuencia (telefonía móvil individual o telefonía celular) o de estos en conjunto, abonara el siguiente monto:

- 1) La suma de pesos doscientos sesenta y siete mil cuatrocientos setenta (**\$ 267,470.00**) por única vez, por cada antena en concepto de tasas por el servicios de análisis de requisitos o documentación necesaria para verificar los aspectos constructivos y por la registración del emplazamiento de cada estructura, soporte de antenas y sus equipos complementarios.

TASA POR INSPECCION DE ANTENAS DE COMUNICACIÓN Y SOPORTE DE ANTENAS Y SUS ESTRUCTURAS PORTANTES Y/O EQUIPOS DE TRANSMISION Y RECEPCION DE RADIOFRECUENCIA (TELEFONIA MOVIL INDIVIDUAL O TELEFONIA CELULAR) O DE ESTOS EN CONJUNTO

Art.61.- De acuerdo a lo establecido en el Art.281 la Ordenanza General Impositiva, se fija la suma de pesos trescientos veinte mil novecientos cincuenta (**\$ 320,950.00**) la Tasa Anual por servicio de verificación o inspección de cada emplazamiento de estructura, soporte de antenas y sus equipos complementarios y estructuras portantes o de soportes y/o equipos de transmisión y recepciones de radiofrecuencia (Telefonía Móvil individual o telefonía celular) o de estos en conjuntos.

Además por cada antena que se instale dentro o fuera del radio urbano las empresas deberán presentar antes del 31 de marzo de cada año un informe de inspección anual.



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

En caso de abandono serán subsidiaria y solidariamente responsables por el desmantelamiento de las instalaciones y por el gravamen eventualmente incumplido hasta ese momento, los propietarios de los predios ocupados por las obras, responsabilidad que se hará extensiva en cuanto al costo incurrido si el desmontaje y retiro debieran ser encarados por la municipalidad por razones de seguridad.-

TITULO 16

CONTRIBUCIÓN QUE INCIDE SOBRE AUTOMOTORES, ACOPLADOS, MOTOS Y

MOTOVEHÍCULOS

Art.62.- Las contribuciones del presente título, tendrán como base de tributación las tablas de valuaciones que publica en su página Web la DNRPA (Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor), ó ACARA (Asociación de Concesionarios de Automotores de la República Argentina), a criterio del D.E en el mes de Enero de cada año. En cuanto a las alícuotas, modelos y mínimos a tributar se aplica lo dispuesto por la Ley Impositiva Provincial. El DEPARTAMENTO EJECUTIVO queda facultado para que, en caso de suscribirse CONVENIO con la PROVINCIA DE CORDOBA, D.G.R., dentro de lo previsto en el CONVENIO MARCO suscripto en el año 2019, pueda reformularse lo dispuesto en este artículo, cuya aplicación procederá para todos aquellos casos de automotores cuyos propietarios se encuentren adeudando el impuesto de ejercicios anteriores al ejercicio de la firma del CONVENIO. DESDE la fecha de la firma del CONVENIO en adelante, será de aplicación, ratificando lo previsto en este mismo artículo, la legislación provincial prevista en el CODIGO TRIBUTARIO, LEY IMPOSITIVA y REGLAMENTACIONES que se dicten a través de la D.G.R. u ORGANISMOS facultados para ello.

Art.63.- Se podrá optar por las siguientes formas de pago:

- Pago de Contado:** hasta el 17 de Febrero de 2022, los contribuyentes podrán optar por el pago total de la anualidad con un descuento del diez por ciento (10 %).
- Descuento adicional:** Los Contribuyentes que al 31/12/2021, no mantengan deuda con el Municipio, gozarán un descuento adicional del cinco por ciento (5%). Los que se encuentren en plan de facilidades de pago no gozarán de este beneficio.
- Pago en Cuotas:** Hasta 12 (doce) cuotas mensuales, de acuerdo a los siguientes vencimientos:

Cuota 1	15/02/2022
Cuota 2	15/03/2022
Cuota 3	15/04/2022
Cuota 4	16/05/2022
Cuota 5	15/06/2022
Cuota 6	15/07/2022
Cuota 7	15/08/2022
Cuota 8	15/09/2022
Cuota 9	18/10/2022
Cuota 10	17/11/2022



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Cuota 11	15/12/2022
Cuota 12	16/01/2023

- d) Los Contribuyentes que procedan a inscribir sus vehículos, deberán abonar el tributo anual de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza General Impositiva vigente.

Los titulares de dominio de vehículos registrables en la DRNPA que no hayan cumplido con la obligación de asentar el alta del bien registrable en la Municipalidad a los fines del pago del impuesto municipal, abonarán el impuesto al momento de solicitar el alta municipal, tomando como base imponible, la valuación del vehículo de la tabla de valuación vigente a la fecha de solicitud de la inscripción, sin perjuicio de la aplicación de los recargos establecidos, intereses, etc., por inscripción fuera de término.

La tasa correspondiente al Gasto Administrativo por el envío de Cedulones dentro de la localidad será de pesos ochenta (\$ 80.00) y fuera de la localidad se fijará según el valor establecido por Correo Argentino para el tipo de envío.

TITULO 17 REGULACION DEL CUADRO TARIFARIO DEL SUMINISTRO DE AGUA CORRIENTE

ART 64.-

El Servicio de Agua Corriente, Suministrado por la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Ltda. de Tancacha y de acuerdo a lo establecido en el Art. N° 2 correlativo y concordantes de la Ordenanza N° 974/2012, se reajusta de la siguiente manera:

ENERO DE 2022							
	Tarifa básica (incluye 15 mts.3)	Consumos Excedentes					
		De 1 a 5 mts.3 x c/ mt3	De 5 a 10 mts.3 x c/ mt3	De 10 a 15 mts.3 x c/ mt3	De 15 a 20 mts.3 x c/ mt3	De 20 a 25 mts.3 x c/ mt3	Más de 25 mts.3
Tasa	\$ 669,92	\$ 26,46	\$ 39,71	\$ 53,06	\$ 81,20	\$ 87,47	\$ 102,04
Mayores costos operativos	\$ 167,48	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Conceptos No grav.	\$ 41,88	\$ 1,32	\$ 1,98	\$ 2,66	\$ 4,06	\$ 4,37	\$ 5,10
Tasa Ersep	\$ 10,05	\$ 0,33	\$ 0,48	\$ 0,63	\$ 0,97	\$ 1,04	\$ 1,22
IVA	\$ 175,85	\$ 5,56	\$ 8,34	\$ 11,14	\$ 17,05	\$ 18,37	\$ 21,43
TOTAL	\$1.065,17	\$ 33,67	\$ 50,50	\$ 67,48	\$ 103,28	\$ 111,25	\$ 129,78

TITULO 18 DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Intereses

Art.65.- Toda deuda por impuestos, tasas y/o contribuciones legisladas en la presente Ordenanza y no abonadas en término, devengará desde los respectivos vencimientos y hasta la fecha de su efectivo pago, sin necesidad de interpelación alguna, un interés resarcitorio de acuerdo a lo establecido en los Art.50 y siguientes de la O .G .I., que será fijado periódicamente por Decreto del D. E.- En caso que no haya sido establecido por el D. E., regirá el que establece la Secretaría de Ingresos Públicos según mandato del Código Tributario de la Provincia de Córdoba .

En caso de que el efecto inflación deteriore los precios en un porcentaje superior al 15% en el semestre, medido este incremento por combinación de incrementos de salarios, costo cemento y servicios (mix de precios) el H.C.D. autoriza al Ejecutivo a rectificar los importes de las tasas y contribuciones de jurisdicción municipal, previo informe según Presupuesto aprobado para el ejercicio 2022. En el caso de aquellos contribuyentes que hubiesen abonado de contado todo el año deberán abonar solo la diferencia entre lo pagado en su oportunidad neto y el nuevo valor impositivo.

Facilidades de Pago

Art.66.- Los contribuyentes que adeuden Tasas al 31 de Diciembre de 2021, podrán a partir del 1° de Enero de 2022, solicitar convenios de pago, previa formalización y reconocimiento de deuda que incluirá los intereses y accesorios por mora. Queda facultado el D.E. para determinar en cada caso la cantidad de cuotas a otorgar, con intereses de financiación incluidos. Dichos intereses también serán determinados por el D. E. como así también podrá requerir garantías de pago según el caso. El pago mensual no podrá ser inferior a pesos ochocientos cuarenta (**\$ 840.00**).

Facultase al Departamento Ejecutivo a recibir en parte de pago de la deuda que el contribuyente mantiene con el Municipio, Bienes Inmuebles, Bienes Muebles, locación de Inmuebles, etc., siempre que sea beneficioso para el municipio.

Facultase al Departamento Ejecutivo a otorgar planes especiales en Tasas por Servicios y Contribuciones por Mejoras cuando por razones estrictamente fundadas, deban ser acordadas, especialmente por trámites de créditos habitacionales.

Facultase al Departamento Ejecutivo a establecer contemplaciones sobre planes especiales en relación a la Tasa sobre la Actividad Comercial, Industrial y de Servicios para aquellos que, afectados por pandemia y sujetos a normativa Municipal, Provincial y/o Nacional, no pudieran desarrollar su actividad comercial y/o de servicios de manera plena, arbitrando así los medios administrativos tendientes a la reducción de dicha tasa legislada en un porcentaje que no podrá exceder el cincuenta por ciento (50%) de los montos establecidos, previa acreditación por parte del comercio y de la afectación por las medidas de restricción de dichas actividades a cuestiones sanitarias en los periodos contemplados entre enero y diciembre del año 2021, pudiendo prorrogarse hasta la culminación de la crisis sanitaria existente.

Multas

Art.67.- Fijase en pesos seis mil ochocientos ochenta (**\$6,880.00**) y en pesos treinta y ocho mil doscientos diez (**\$ 38,210.00**) los topes mínimos y máximos, respectivamente, establecidos en el artículo 79° de la Ordenanza Impositiva vigente.

Para lo dispuesto en el artículo 81 de la Ordenanza Impositiva vigente, la multa mínima se establece en pesos nueve mil ciento setenta (**\$ 9,170.00**).



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Para lo dispuesto en el artículo 80° de la Ordenanza Impositiva vigente, la multa mínima se establece en pesos seis mil ochocientos ochenta (**\$6,880.00**).

Para lo dispuesto en el artículo 95 de la Ordenanza Impositiva vigente, la tasa se fija en pesos cinco mil trescientos cincuenta (**\$5,350.00**).

Dichos montos quedarán sujetos a reajuste conforme Ley N° 8560 y su modificatoria Ley N° 9169, donde establece Valor Unidad de Faltas conforme a la Resolución del ministerio de la Provincia, publicado por el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba.-

MULTAS DE TRANSITO - REINCIDENCIAS

Art.68.- Será reincidente el infractor que cometa una nueva falta, habiendo sido sancionado con multas anteriormente dentro del Ejido Urbano Municipal. Las sanciones de multas aumentarán de la siguiente manera:

- 1° - 100% del valor original de la infracción
- 2° - 200% del valor original de la infracción
- 3° - 300% del valor original de la infracción

A partir de la 4ª reincidencia será del 400% del valor original de la misma y así de manera subsiguientes.-

Otras normas

Art.69.- El D E. podrá disponer por lo menos una vez por mes, en las calles de la localidad y rutas de acceso, controles de vehículos a los fines de constatar todos los aspectos que hacen a: Titularidad e inscripción cuando corresponda del vehículo de que se trate, pago de impuestos al día, vigencia de la Tarjeta Verde de identificación del Vehículo y del Titular, Carnet de Conductor vigente, Estado técnico del vehículo, y todo otro aspecto que deba ser motivo de control e Inspección a cuyo fin, si corresponde se labrarán las actas correspondientes a las que se dará el curso que la legislación vigente dispone. Los operativos alcanzarán también a los vehículos menores, ciclomotores, motocicletas y similares.

Art.70.- Para estos operativos, así como para los que se disponga para el control de Comercios, Industrias, etc. se podrá afectar Personal Municipal, y personas contratadas para tal fin.

Art.71.- Los proveedores de la Municipalidad, Empleados Municipales y Funcionarios y/o Cargos Públicos y Políticos no podrán ser deudores morosos por ningún concepto quedando el D E. facultado para descontar de oficio de las acreencias de los mencionados los montos adeudados y exigibles a la fecha del descuento y a descontar por Planillas de haberes de cada agente, los montos deudores vencidos.

Prórroga de Vencimientos



MUNICIPALIDAD DE TANCACHA

CONCEJO DELIBERANTE

DEPARTAMENTO TERCERO ARRIBA | PEDANÍA CAPILLA DE RODRIGUEZ | CÓRDOBA | ARGENTINA
Bartolomé Mitre 529 – CPA X5933BFK – Tancacha – Tel./Fax (03571) 460901
concejodeliberante@tancacha.gob.ar

Art.72.- Facultase al Departamento Ejecutivo Municipal a prorrogar mediante Decreto y bajo razones debidamente fundadas y relativas al normal funcionamiento y desenvolvimiento Municipal, cualquiera de las fechas de vencimiento precedentemente establecidas.-.

Art.73.- Facultase al Departamento Ejecutivo a anexar los cambios de rubros según se publiquen en el Boletín Oficial, las actividades comerciales dispuestas por la DGR.

Convenios para Recaudación de Tributos Municipales con la Provincia de Córdoba

Art. 74.- Las tasas establecidas en esta Ordenanza Tarifaria para el ejercicio 2022 en los Títulos 2 – Tasa sobre la actividad comercial, industrial y de servicios; Título 16 – Contribución que incide sobre automotores, acoplados, motos y motovehículos; Título 14, Art. 55 inc. i) – Certificados - Guías de Hacienda; podrán ser motivo de firmas de convenios de cobranza por parte de la Provincia, en la forma y oportunidad que se establezca en el respectivo convenio, respetándose en todos los casos, los montos fijados por la Municipalidad en esta Ordenanza Tarifaria.

Se ratifican en esta Ordenanza, los convenios ya suscriptos con la Provincia para darle continuidad en el año 2022, y los que se suscriban, en especial el que permita delegar en la Provincia la Tasa por la emisión del D.U.T. (Documento Universal de Tránsito Animal), en este caso, adoptando los valores establecidos por la Provincia en la Ley Impositiva Provincial para el año 2022 así como el procedimiento para su expedición.

Art.75.- Comuníquese, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese.

Aprobada por mayoría de votos en Sesión Ordinaria de fecha jueves 23 de Diciembre de 2021, según consta en Acta N° 25/2021 del Libro de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Tancacha.